

Zmluva č. 5/2010

uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zák.č. 116/1990 Zb.
o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Klub slovenských turistov, Záborského 33, 831 03 Bratislava
Zastúpený: Petrom Perhalom, predsedom
IČO: 00688312
DIČ: 2020898935
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. Bratislava
Č. ú.: 11484266/0900

Nájomca: Ing. Igor Fabricius
R.č.: [REDAKOVANÉ]
Trvalé bydlisko: [REDAKOVANÉ]
IČO: 32231237
DIČ: 1030431974
IČDPH: SK1030431974
Bankové spojenie:
č. účtu:

II. Predmet a účel nájmu

- II.1. Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu majetok Klubu slovenských turistov (KST):
Nehnutelnosti evidované v katastri nehnuteľností Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správy katastra Brezno v katastrálnom území Brezno na LV č. 3294 ako parcela CKN č. 8058 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 295 m², parcela CKN č. 8059/1 – trvalé trávne porasty vo výmere 4620 m², parcela CKN č. 8059/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 13 m² a stavbu – Chata súpisné číslo 1640 postavená na parcele č. 8058 (Chata Milana Rastislava Štefánika pod Ďumbierom) vrátane hnutelného majetku podľa inventárneho zoznamu v prílohe tejto zmluvy.
- II.2. Nájomca preberá plnú hmotnú zodpovednosť za prenajatý majetok a zaväzuje sa predmet nájmu podľa bodu II.1. využívať na poskytovanie :
- a) prechodného ubytovania,
 - b) verejného stravovania a občerstvenia,
 - c) maloobchodného predaja doplnkového potravinárskeho a drobného tovaru,
 - d) doplnkových služieb zameraných na telovýchovno-kultúrne, turistické a športové aktivity.
- II.3. Poskytovať ďalšie služby a vykonávať iné činnosti môže nájomca iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- II.4. Nájomca sa zaväzuje zachovať účelovosť objektu, t. j. využívať ho na turistické, športové účely, poskytovať služby verejnosti, orientovať ďalšie aktivity na činnosti súvisiace s telovýchovnou, športovou a turistickou činnosťou.