

**Zmluva č. 2/2011**  
**o prenájme**  
**uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka**

**I. Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Klub slovenských turistov, Záborského 33, 831 03 Bratislava  
Zastúpený: Petrom Perhalom, predsedom  
IČO: 00688312  
DIČ: 2020898935  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s. Bratislava  
Č. ú.: 11484266/0900

**Nájomca:** Tomáš Petrik  
Nar.: 12.4.1969  
IČO: 10723200  
DIČ: 1020729688  
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.  
Č. ú.: 2928846862/1100

**II. Predmet a účel nájmu**

- II.1. Prenajíateľ dáva nájomcovi do nájmu:  
doménu chataprizelenomplese.sk.  
Prenajíateľ je užívateľom tejto domény na základe registrácie (ID:KLUB-0037)  
u registrátora Hostmaster SK-NIC (ID:MART-0027).
- II.2. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za prenajatú doménu a zaväzuje sa predmet  
nájmu podľa bodu II.1. využívať na poskytovanie :
- a) informácií o službách, ktoré nájomca poskytuje na Chate pri Zelenom plese,  
predovšetkým o ubytovacích a stravovacích službách,
  - b) informácií o počasi a poveternostných rizikách v lokalite Zeleného plesa,
  - c) informačných materiálov o histórii chaty, vlastníkoch chaty KST a SHS JAMES
  - d) informácií o poskytovaní doplnkových služieb zameraných na telovýchovno-  
kultúrne, turistické a športové aktivity.
- II.3. Využívať prenajatú doménu na iné účely ako je uvedené v bode II.2. môže nájomca  
iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa.

**III. Doba nájmu**

- III.1. Nájomné za predmet nájmu podľa bodu II.1.sa dojednáva na dobu určitú od 1.1.2011  
do 31.12.2015, t.j. počas doby nájmu Chaty pri Zelenom plese.

**IV. Výška a splatnosť nájomného**

- IV.1. Úhrnná výška nájomného v čase uzavretia tejto zmluvy za prenajatú doménu podľa  
bodu II.1 je:  
**23,88 EUR za rok.**  
Ostatné náklady spojené s využívaním domény znáša nájomca.

- IV.2. Nájomca poukáže dohodnuté nájomné za doménu v sume podľa bodu IV.1. na účet KST do 31. Januára príslušného kalendárneho roka, s výnimkou úhrady za rok 2011, v ktorom bude toto nájomné fakturované do 10 dní od podpisu zmluvy.
- IV.3. Nájomné a iné platby nájomcu v prospech prenajímateľa sa považujú za zaplatené dňom, kedy bola príslušná čiastka pripísaná na účet prenajímateľa.
- IV.4. V prípade omeškania nájomcu s úhradou faktúr je prenajímateľ oprávnený nájomcovi vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- IV.5. Nájomca nesmie byť v omeškaní s úhradou nájomného viac ako 1 mesiac po uplynutí splatnosti faktúry.

## **V. Podmienky nájmu**

- V.1. Nájomca si na vlastné náklady zabezpečí prípadné potrebné súhlasy orgánov štátnej správy k účelovému využívaniu domény.
- V.2. Nájomca zodpovedá za obsah materiálov na doméne.
- V.3. Nájomca nie je oprávnený využívať doménu na poskytovanie reklamy iným subjektom bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
- V.4. Nájomca sa zaväzuje prenajatú doménu využívať v súlade s dobrými mravmi.
- V.5. Nájomca sa zaväzuje uverejňovať na prenajatej doméne výlučne informácie nepoškodzujúce dobré meno Chaty pri Zelenom plese a jej vlastníkov.
- V.6. V prípade, ak bude treba odstrániť vážnu poruchu na prenajatej doméne, nájomca je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť prenajímateľovi.
- V.7. Prenajímateľ je povinný udržiavať prenajatú doménu v stave spôsobilom na dohodnutý spôsob užívania nájomcom.
- V.8. Nájomca je povinný obhospodarovať prenajatú doménu nepretržite po celý rok (prevádzkovať doménu termínovo obmedzene môže nájomca len s písomným súhlasom prenajímateľa).

## **VI. Ukončenie nájmu**

- VI.1. Nájom končí uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzavretá.
- VI.2. Nedodržanie podmienok nájmu uvedených v bodoch II.2., II.3., IV.5., V.1.–V.5., V.7. tejto zmluvy je dôvodom pre 1-mesačnú výpoveď zo strany prenajímateľa, pokiaľ nedôjde k náprave po predchádzajúcom písomnom upozornení.
- VI.3. Nedodržanie podmienok nájmu uvedených v bode V.6. je dôvodom pre 1-mesačnú výpoveď zo strany nájomcu, pokiaľ nedôjde k náprave po predchádzajúcom písomnom upozornení.
- VI.4. Výpovedné lehoty podľa tejto zmluvy začnú plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

## **VII. Záverečné ustanovenia**

- VII.1. Nájomca nesmie dať prenajatú doménu do podnájmu.
- VII.2. Pri odstúpení od zmluvy zo zákonných dôvodov zaniká táto zmluva doručením odstúpenia.
- VII.3. Vo vzťahoch neupravených touto zmluvou sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami občianskeho zákonníka a ostatnými predpismi v platnom znení.
- VII.4. Zmluvu možno meniť písomnými dodatkami, ktorých návrhy sú oprávnené podávať obe zmluvné strany.

- VII.5. Na uzavretie tejto zmluvy je potrebná dohoda o všetkých jej ustanoveniach.
- VII.6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
- VII.7. Kontaktné osoby nájomcu: Tomáš Petřík, mobil: +421 903 624 867, e-mail: [tomasp3k@stonline.sk](mailto:tomasp3k@stonline.sk)
- VII.8. Prenajímateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že na predmete nájmu neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená, práva, alebo uplatnené nároky tretích osôb, ktoré by mohli byť prekážkou k uzatvoreniu zmluvy.
- VII.9. Zmluvné strany zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto dobrovoľne a bez nátlaku podpísali.
- VII.10. Prílohou tejto zmluvy je:  
Príloha č. 1: Potvrdenie zmeny DNS záznamu na doméne [chataprizelenomplese.sk](http://chataprizelenomplese.sk) pre užívateľa Klub slovenských turistov

Nájomca:



**Chata pri Zelenom plese**  
**Tomáš Petřík** ①  
Tatranská Lomnica 137, 059 60 Vysoké Tatry  
IČO: 10 723 200 \* DIČ: 10 20 729 688  
Reg.: OÚ Poprad, č.živ.reg. 706-9695

V Tatranskej Lomnici  
Dňa 27.2.2011

Prenajímateľ:



V Bratislave  
Dňa 27.2.2011

<b>KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV</b> Záborského 33. 831 03 Bratislava IČO: 00688312 DIČ: 2020898935
---